

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Cluj	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) COM. CORNEȘTI	din 12/12/2024 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

BAIEȘ MARIORA - CHERGHINA
Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Podea Marius, CNP, în calitate de preemtor de rang IV, identificat/identificată cu CI seria CJ nr. data și locul nașterii, localitatea, județul/țara,
2. (*) cu domiciliul în: localitatea Cluj-Napoca, str. nr. , bl., sc., et., ap. , județul/sectorul Cluj, codul poștal, țara Romania., telefon, fax, e-mail, cetățenia romana, starea civilă
3. (***) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,30 ha, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral 51520, înscris în cartea funciară nr. 51520 a unitatii administrativ-teritoriale Cornesti, afișată în data de 23.10.2024 la sediul Primăriei Cornesti .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 3000 (treimii) Euro. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie carte de identitate;

8. *Extras registru agricol*

2. Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor, din care să rezulta data înregistrării domiciliului/reședinței pe teritoriul național

3. Fotocopie certificat de calificare profesională pentru calificarea Pomicultor

4. Fotocopie certificat de calificare profesională pentru calificarea Lucrator în cultura plantelor

5 Fotocopie certificat de calificare profesională pentru calificarea Lucrator în creșterea animalelor

6 Fotocopie cu documentația APIA care atestă înregistrarea exploatației agricole

7 *Antecontract vânzare - cumpărare 1105*
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

Marius Podea

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data *12.12.2024*

NOTE:

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

– Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Cluj	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 13/1/1
Primăria (*) COM. CORNEȘTI	din 12/12/2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

BĂIEȘ MARIOARA - GHERGHINA
Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, Podea Marius, CNP _____, în calitate de preemtor de rang IV, identificat/identificată cu CI seria nr. _____, data și locul nașterii _____, localitatea _____, județul/țara _____ s,
- (*) cu domiciliul în: localitatea Cluj-Napoca, str. _____ nr. 1, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Cluj, codul poștal _____, țara România., telefon _____ fax _____, e-mail marius.podea@gmail.com, cetățenia romana, starea civilă casatorit,
- (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

- (**) prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF _____, în calitate de _____, conform _____, localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____ e-mail _____,

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,30 ha, reprezentand cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral 51503, înscris în cartea funciară nr. 51503 a unitatii administrativ-teritoriale Cornesti, afișată în data de 23.10.2024 la sediul Primăriei Cornesti .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 3000 (treimii) Euro. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie carte de identitate;

8. Extras registru agricol

2. Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor, din care să rezulta data înregistrării domiciliului/reședinței pe teritoriul național

3. Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Pomicultor

4. Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Lucrator in cultura plantelor

5 Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Lucrator in cresterea animalelor

6 Fotocopie cu documentatia APIA care atesta inregistrarea exploatației agricole

7. Antec contract vânzare - cumparare 1405
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

Marius Podea

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 12.12.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Cluj	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență .../.../...
Primăria (*) COM. CORNEȘTI	din 12/12/2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

BĂIEȘ MARIORA - GHERGHINA
Stimată doamnă/Stimate domnule primar,



- (*) Subsemnatul/Subsemnata, Podea Marius, CNP în calitate de preemtor de rang IV, identificat/identificată cu CI seria J nr. lata și locul nașterii localitatea, județul/țara
- (*) cu domiciliul în: localitatea Cluj-Napoca, str. nr. , bl., sc., et., ap. , județul/sectorul Cluj, codul poștal, țara Romania., telefon fax e-mail 1, cetățenia romana, starea civilă
- (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

- (***) prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon fax e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 2,40 ha, reprezentand cota-parte 2/3, identificat cu număr cadastral 51500, înscris în cartea funciară nr. 51500 a unitatii administrativ-teritoriale Cornesti, afișată în data de 23.10.2024 la sediul Primăriei Cornesti .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 6000 (sasemii) Euro. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie carte de identitate;

9. Extras registru agricol

2. Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor, din care să rezulta data înregistrării domiciliului/reședinței pe teritoriul național

3. Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Pomicultor

4. Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Lucrator in cultura plantelor

5 Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Lucrator in cresterea animalelor

6 Fotocopie cu documentatia APIA care atesta inregistrarea exploatației agricole

7. Anexa nr. 1106 pentru vânzare teren

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

Marius Podea

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 12.12.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Cluj	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ...15.....
Primăria (*) COM. CORNEȘTI	din 12/12/2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

BĂIEȘ MARIOARA - GHERGHINA
Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, Podea Marius, CNP în calitate de preemtor de rang IV, identificat/identificată cu CI seria I nr. data și locul nașterii 10.01.1987 localitatea județul/țara
- (*) cu domiciliul în: localitatea Cluj-Napoca, str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul Cluj, codul poștal, țara România., telefon cetățenia romana, starea civilă casatorit, e-mail
- (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

- (***) prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon fax e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,58 ha, reprezentand cota-parte 1/1, identificat cu numar tarla 3 si numar parcela 12, înscris în titlul de proprietate nr 26179/1279 a localitatii Morau, afișată în data de 23.10.2024 la sediul Primăriei Cornesti .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 1167 (omieosutasaizecisisapte) Euro. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie carte de identitate;

8. Extras registru agricol

2. Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor, din care să rezulta data înregistrării domiciliului/reședinței pe teritoriul național

3. Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Pomicultor

4. Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Lucrator in cultura plantelor

5 Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Lucrator in cresterea animalelor

6 Fotocopie cu documentatia APIA care atesta inregistrarea exploatației agricole

7. *An de contract cumpare - cumparare 105*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

Marius Podea

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data *12.12.2024*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Cluj	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 16
Primăria (*) COM. CORNEȘTI	din 12/12/2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

BĂIEȘ MARI ORA - GERGHINA
Stimată doamnă/Stimate domnule primar,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Podea Marius, CNP în calitate de preemtor de rang IV, identificat/identificată cu CI seria nr. data și locul nașterii 10.04.1985, localitatea, județul/țara
2. (*) cu domiciliul în: localitatea Cluj-Napoca, str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul Cluj, codul poștal, țara Romania., telefon fax, e-mail, cetățenia romana, starea civilă casatorit,
3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,58 ha, reprezentand cota-parte 1/1, identificat cu numar tarla 5 si numar parcela 177, înscris în titlul de proprietate nr 26179/1279 a localitatii Morau, afișată în data de 23.10.2024 la sediul Primăriei Cornesti .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 1167 (omieosutasazecisisapte) Euro. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie carte de identitate;

B. Extras registru agricol

2. Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor, din care să rezulta data înregistrării domiciliului/reședinței pe teritoriul național

3. Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Pomicultor

4. Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Lucrator în cultura plantelor

5 Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Lucrator în creșterea animalelor

6 Fotocopie cu documentatia APIA care atesta înregistrarea exploatației agricole

Z. Antec contract vânzare - cumpărare 1105

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,

cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

Marius Podea

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data *12.12.2024*

NOTE:

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii

Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

– Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Cluj	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 14
Primăria (*) COM. CORNEȘTI	din 12/12/2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

BĂIEȘ MARIQARA - GHERGHINA
Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, Podea Marius, CNP, în calitate de preemtor de rang IV, identificat/identificată cu CI seria nr. data și locul nașterii, localitatea Baia Mare, județul/țara Maramures,
- (*) cu domiciliul în: localitatea Cluj-Napoca, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cluj, codul poștal, țara Romania., telefon, fax, e-mail, cetățenia romana, starea civilă casatorit,
- (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

- (***) prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,58 ha, reprezentand cota-parte 1/1, identificat cu numar tarla 2 si numar parcela 51/13, înscris în titlul de proprietate nr 26179/1279 a localitatii Morau, afișată în data de 23.10.2024 la sediul Primăriei Cornesti .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 1166 (omieosutasaizecisisase) Euro. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie carte de identitate;

8. Extras registru agricol

2. Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor, din care să rezulta data înregistrării domiciliului/reședinței pe teritoriul național

3. Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Pomicultor

4. Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Lucrator in cultura plantelor

5 Fotocopie certificat de calificare profesionala pentru calificarea Lucrator in cresterea animalelor

6 Fotocopie cu documentatia APIA care atesta inregistrarea exploatației agricole

7. Anteccontract vânzare - cumpărare 1105

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

Marius Podea

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 12.12.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.